



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 472

25 Σεπτεμβρίου 2009

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κίνηση διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (ΣΧΟΟ-ΑΠ) Κοινότητας Δονούσας ..... 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας (Ν. Λάρισας) με μεταφορά του χώρου στάθμευσης (Ρ) Γ2109 και του χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού Γ2110 στο Ο.Τ. Γ2116 και μετατροπή του σε Ο.Τ. Γ2110 στη συνοικία «Αβέρωφ» ..... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 26037/16201 (1)  
Κίνηση διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Κοινότητας Δονούσας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 1 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33Α')».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4, παρ. 10 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και των οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 124Α')».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98Α').

4. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του ν. 2508/1997 «περί αρμοδιότητας έγκρισης μελετών Γ.Π.Σ. και Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.».

5. Την υπ' αριθμ. 35/2009 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Δονούσας νήσου Δονούσας.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη ύψους 61.928,35 (χωρίς Φ.Π.Α.), η οποία θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό της Κοινότητας βαραίνοντας τις πιστώσεις του Κ.Α 30/7412 στ, αποφασίζουμε:

Κινούμε τη διαδικασία της σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης της Κοινότητας Δονούσας της ομώνυμου νήσου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:50.000.

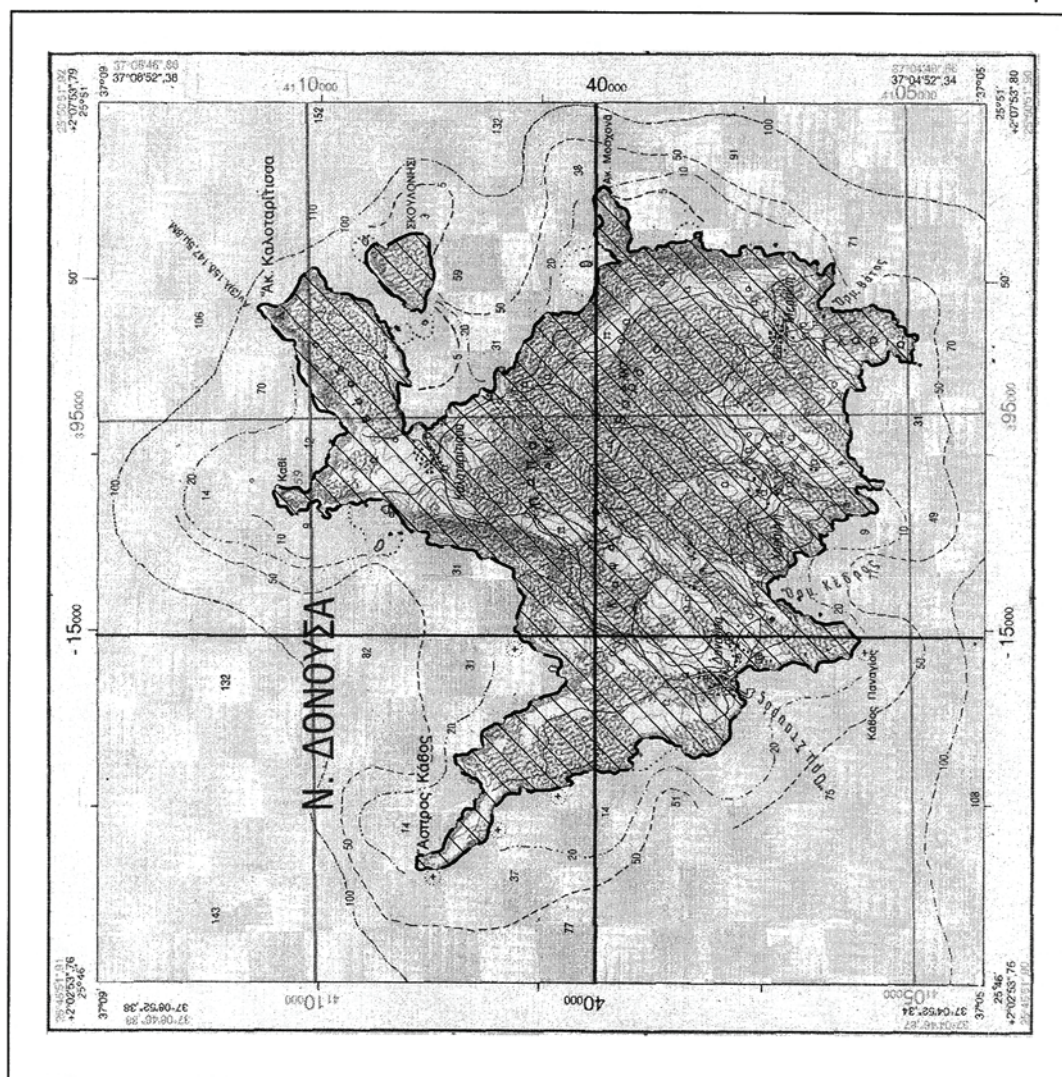
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 15 Σεπτεμβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

<p>ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 111 Δ.Π. 2603 Ε/16201/15-9-2009</p>		<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΟΝΟΥΣΑΣ</p>		<p>ΧΑΡΤΗΣ ΟΡΙΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΧΟΟΛΠ</p>		<p>ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000</p>	
<p>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΧΟΟΛΠ</p>		<p>ΜΕΛΕΤΗ</p>		<p>ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:</p>		<p>ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ</p>	



Αριθμ. 4142

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας (Ν. Λάρισας) με μεταφορά του χώρου στάθμευσης (Ρ) Γ2109 και του χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού Γ2110 στο Ο.Τ. Γ2116 και μετατροπή του σε Ο.Τ. Γ2110 στη συνοικία «Αβέρωφ».

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 ν.δ/τος (Φ.Ε.Κ. 228Α'/1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν ή/και αντικαταστάθηκαν και ισχύουν έως σήμερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του π.δ/τος της 14/27.7.1999 (Φ.Ε.Κ.580Δ'/1999) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α'/2000) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του ν. 1577/1985 - Γ.Ο.Κ. και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002, (Φ.Ε.Κ. 197Α'/2002) «περί μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 90Α'/1994) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν. 2242/1994 περί «Συμπλήρωσης διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση».

5. Το ισχύον στην περιοχή σχέδιο πόλης του Δ. Λάρισας, (π.δ. 22.1.1988, Φ.Ε.Κ. 354Δ'/88 - τροπ. Φ.Ε.Κ. 667Δ'/1993).

6. Την υπ' αριθμ. 388/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

7. Την υπ' αριθμ. 82/23.7.2009 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας (αρ. Πρακτικού 14<sup>ο</sup>).

8. Την υπ' αριθμ. 18894/6/5.5.2006 εγκύκλιο της Δ.Π.Σ./Γ.Δ.Π./Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας (Ν. Λάρισας) με μεταφορά του χώρου στάθμευσης (Ρ) Γ2109 και του χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού Γ2110 στο Ο.Τ. Γ2116 και μετατροπή του σε Ο.Τ. Γ2110 στη συνοικία «Αβέρωφ», όπως φαίνεται αναλυτικά στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομίας της Ν.Α. Λάρισας και που αντίτυπό του σε φωτοσμί-κρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του Αρθ. 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

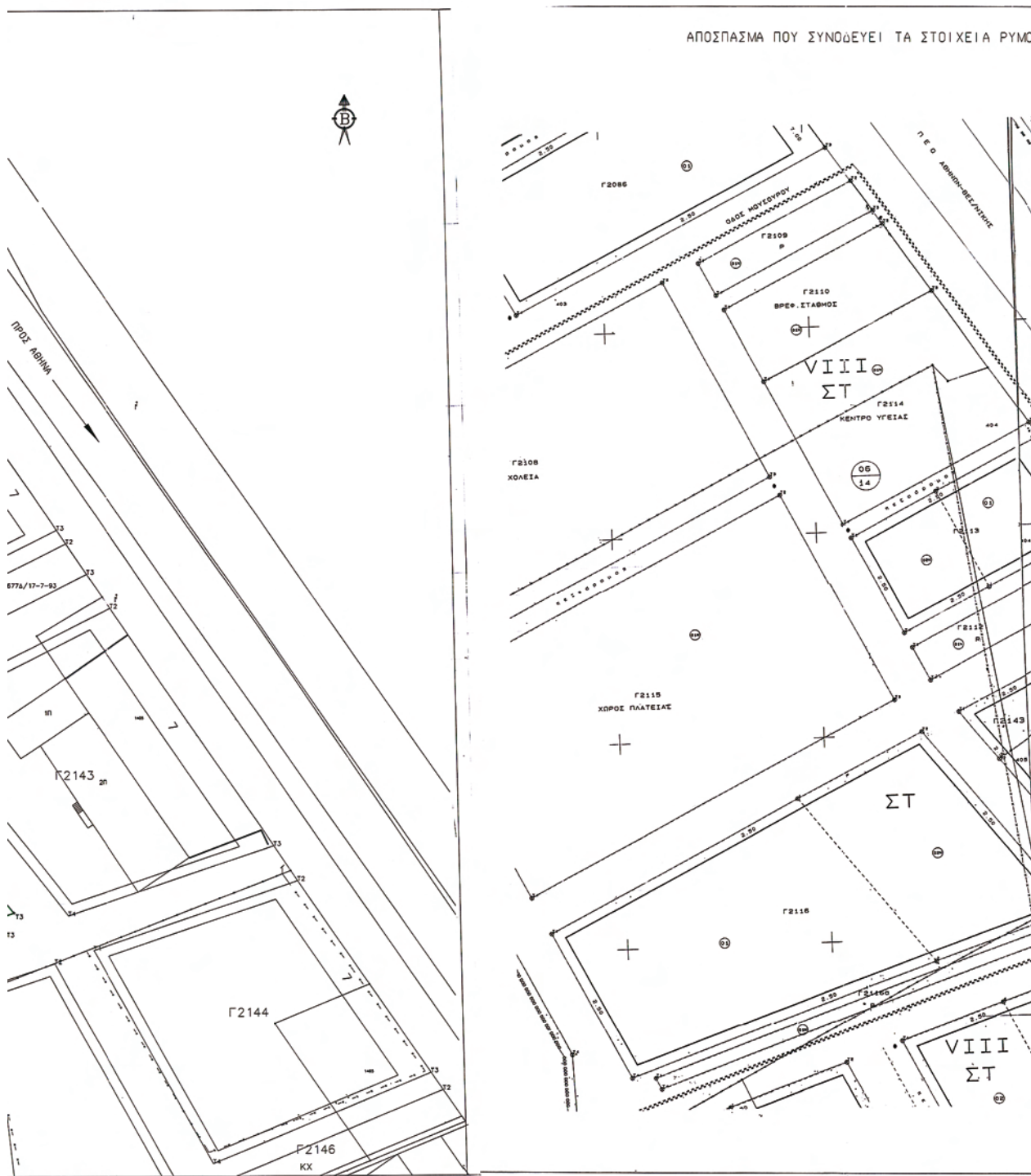
Λάρισα, 14 Σεπτεμβρίου 2009

Ο Νομάρχης

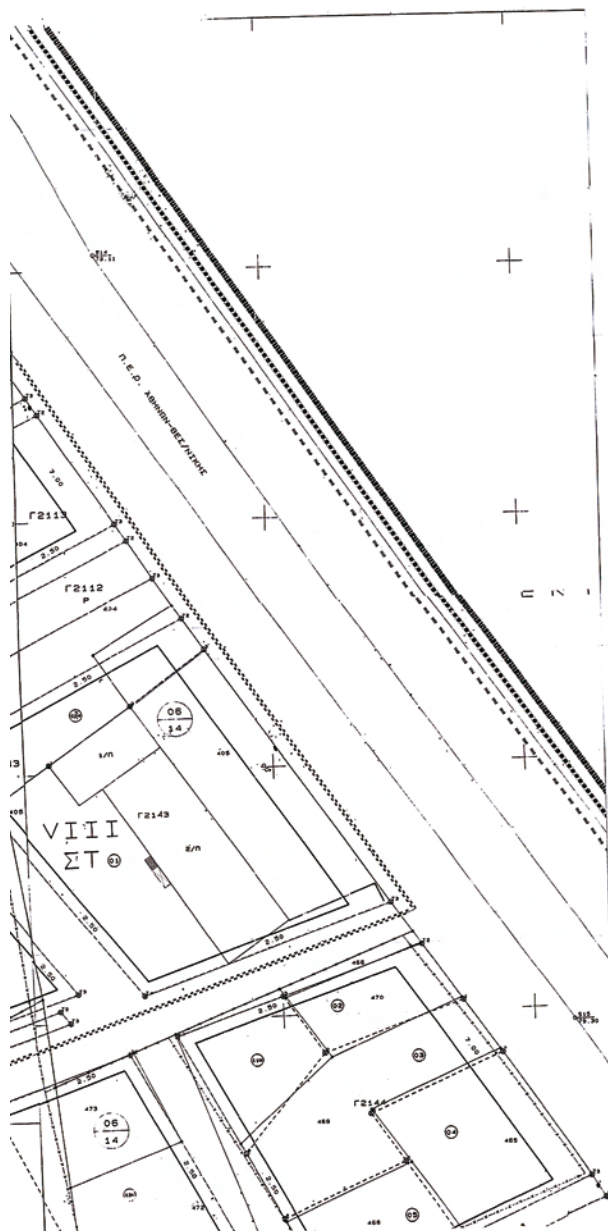
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



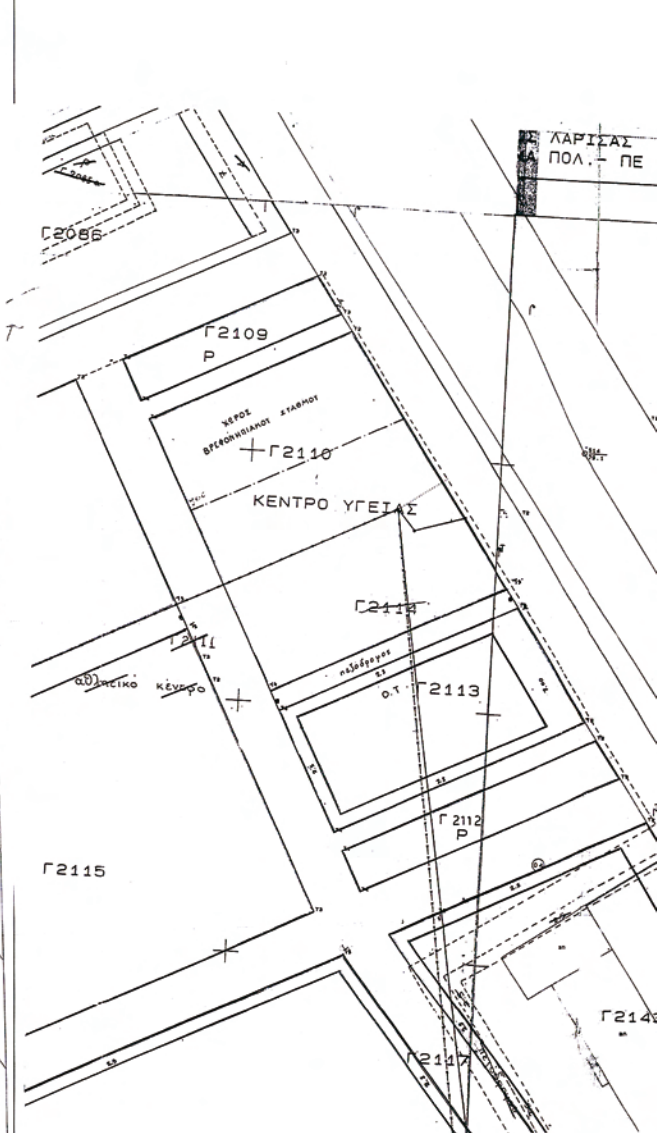




ΜΟΤΟΜΙΑΣ ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΦΕΚ 677Δ/17-6-93







## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

### ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

#### ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2410 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	210 4135228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	26610 89122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	2610 638109	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	22510 46654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858		

#### ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

##### Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

##### Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β΄	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ΄	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ΄	110 €	30 €	-	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

**ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.:** Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: <http://www.et.gr>

#### ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Β΄	320 €	225 €	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2250 €	645 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν	Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν	Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €	Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α.Α.Π.	160 €	80 €	Α΄ + Β΄ + Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €			

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: α) Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και β) για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

\* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

\* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

\* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

\* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

\* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου ([www.et.gr](http://www.et.gr)).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



\* 1 5 0 0 4 7 2 2 5 0 9 0 9 0 0 8 \*

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)